

N/r
gospođa
IVANKA BOSOTINA, likvidator
Zadar, Dalmatinskog sabora 3,
OIB: 81654623800

Poslovni broj: R1-39/2021

DUŽNIK: Likvidacijska masa iza SUPELLEX d.o.o. za trgovinu, turizam, ugostiteljstvo i građevinarstvo, Zadar (Grad Zadar), ULICA DALMATINSKOG SABORA 3, OIB: 32532280264, zastupana po likvidatoru Ivanka Bosotina, Zadar, Dalmatinskog sabora 3, OIB: 81654623800

VJEROVNIK: H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928 (dalje: H-ABDUCO i/ili Vjerovnik), zastupano po Juraju Marijačiću po deponiranoj generalnoj punomoći kod Trgovačkog suda u Zadru br. 39 Su-557/19

PRIJAVA POTRAŽIVANJA sukladno članku 373. Zakona o trgovačkim društvima

2 x, prilozi

I. U rubriciranom predmetu rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od dana 30. srpnja 2021. godine, pokrenut je postupak nad imovinom brisanog društva SUPELLEX d.o.o. te je upisana likvidacijska masa iza navedenog društva u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru.

Likvidatorica je uputila poziv vjerovnicima (NN 136/2021, 10.12.2021.) da sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima prijave svoje tražbine u likvidacijskom postupku pa sukladno tome vjerovnik H-abduco d.o.o. ovime u otvorenom roku prijavljuje svoja potraživanja prema dužniku likvidacijskoj masi iza SUPELLEX d.o.o.

II. U tom smislu vjerovnik ističe, a kao i u svom prijedlogu za pokretanje postupka likvidacije nad brisanim društvom Supellex d.o.o., kako je Supellex d.o.o. još uvijek upisan kao vlasnik vrijedne imovine na kojoj H-abduco d.o.o. kao založni vjerovnik ima upisano založno pravo (hipoteku) radi osiguranja svojeg potraživanja.

Naime, na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, zk.ul. 12508, k.o. Zadar, kč.br. 702/1, u naravi KUĆA I DVOR površine 863 m2, od čega KUĆA površine 320 m2, DVOR površine 543 m2, ukupne površine 863 m2, pod posl. brojem Z-3500/08 na temelju Ugovora o kreditu br. 231-47/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od dana 20. ožujka 2008. godine, solemniziranog kod javnog bilježnika Alkice Kolega Zubčić u Zadru dana 03. travnja 2008. g. pod br. OV-9332/08, Suglasnosti izdane u Zadru dana 28. ožujka 2008. g. ovjerene kod javnog bilježnika Alkice Kolega Zubčić u Zadru dana 03. travnja 2008. g. pod br. OV-9364/08 i prijedloga uknjiženo je založno pravo za neutvrđeni suvlasnički udio nekretnine zk. tijela jedinog čest.br. 702/1, neodvojivo povezano za vlasništvo posebnog dijela kojeg čini etaža deveta i to radi osiguranja tražbine u iznosu 195.000,00

EUR (stodevedesetpettisuća eura) u protuvrijednosti kuna sa pripadajućim kamatama, naknadama, eventualnim zateznim kamatama, troškovima i ostalim nuzgredicama prema Ugovoru o kreditu za korist društva H-abduco d.o.o.

Dana 22. svibnja 2014. godine zaključen je između Banke kao cedenta i H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6a (sada: Horvatova 80a) OIB: 13667298928 (dalje: H-ABDUCO d.o.o.) kao cesionara Ugovor o ustupu tražbine koji je solemniziran istog dana od strane javnog bilježnika Mladen Ježek pod brojem OV-1289/14-2 (dalje: Ugovor o ustupu) temeljem kojeg su na H-abduco prenesene predmetne tražbine.

DOKAZ/PRILOG:

- uvid u aktualni ZK izvadak za Založenu nekretninu, već prileži spisu;
- Ugovor o kreditu broj: 231-47/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, u ovjerenoj preslici;
- Ugovor o ustupu, ovjerena preslika

III. Slijedom navedenog, H-ABDUCO d.o.o. ovime prijavljuje svoju tražbinu prema likvidacijskoj masi iza Supellex d.o.o. u ukupnom iznosu od 3.557.689,45 HRK.

Naznačeno dospjelo potraživanje je nastalo temeljem navedenog Ugovora o kreditu br. 231-47/2008 te po Izvratku iz poslovnih knjiga Predlagatelja od dana 17.12.2021. godine dug po istome na dan 17.12.2021. godine iznosi ukupno 3.557.689,45 HRK od čega je glavnica 1.417.065,00 HRK, zatezna kamata 1.921.376,37 HRK, redovna kamata 211.052,79 HRK i ostali troškovi 8.195,29 HRK.

DOKAZ/PRILOG:

- IOS u originalu

IV. Kako je očito da likvidacijska masa iza Supellex d.o.o. ima nepokretnu imovinu (Založenu Nekretninu) znatne vrijednosti te kako je gore navedenim dokazima, a posebno Hipotekom dokazano da je ista upisana za korist vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. radi osiguranja njegove tražbine iz predmetnog Ugovora o kreditu, vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. predlaže provesti postupak likvidacije te u istom unovčiti gore naznačenu nekretninu i iz iznosa dobivenog njezinom prodajom namiriti njegovu tražbinu osiguranu predmetnom hipotekom upisanom za korist H-ABDUCO d.o.o.

U Zagrebu, 12.01.2022. godine

H-ABDUCO d.o.o.

H-ABDUCO d.o.o. ¹

ZAGREB

zastupano po Juraju Marijačiću
generalna punomoć TS Zadar, br. 39 Su-557/19

H-ABDUCO d.o.o.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 17.12.2021

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080818203, OIB: 13667298928 na dan 17.12.2021. godine ima sljedeću tražbinu po Ugovoru o kreditu broj 231-47/2008 prema dužniku SUPELLEX d.o.o. za trgovinu, turizam, ugostiteljstvo i građevinarstvo, Put Nina 2/B, 23000 Zadar, OIB: 34763075080, i to:

Kreditna partija	51001352	EUR	HRK
Glavnica		0,00	1.417.065,00
Redovna kamata		0,00	211.052,79
Zatezna kamata		0,00	1.921.376,37
Ostali troškovi		0,00	8.195,29
UKUPNO		0,00	3.557.689,45

Kreditna partija	51001352	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
UKUPNO		0,00

- sveukupno potraživanje: 3.557.689,45 HRK

H-ABDUCO d.o.o.

H-ABDUCO d.o.o.¹
ZAGREB